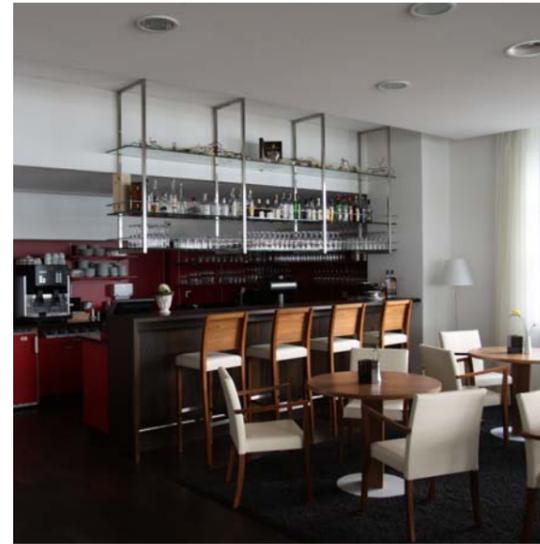
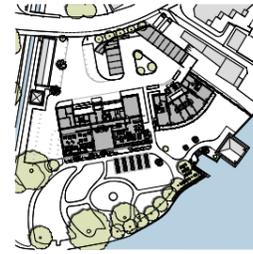


Objekt: Neubau Parkresidenz Gunten
Delta Ost, Seestrasse 92, 3654 Gunten

Bauzeit: 2008/2009

Bauherr: GEFAB, Genossenschaft für Evangelische Ferien-, Alters- und Bildungsheime

Architekt: Terzi + Kern Architekten
Tösstalstrasse 212, 8400 Winterthur
Valeri Heim



Die Genossenschaft für Evangelische Ferien-, Alters- und Bildungsheime betreibt neben dem Altersheim Des Alpes in Merligen auch das Parkhotel auf dem Delta des Gutenbachs am Thunersee. Dieses Haus entstand vor 100 Jahren (1908-1910) als imposanter Heimatstilbau in Neubarock teilweise mit Jugendstileinfluss; Teile davon wurden in verschiedenen Etappen umgebaut. So wurde das Restaurant in den 50er Jahren auf die Terrasse erweitert und in den 80er Jahren ('85/'86) nochmals umgestaltet. Erneuerungsbedarf bestand an verschiedenen Orten.

Die Denkmalpflege des Kantons Bern hat das Hotel als schützenswert eingestuft. Entsprechend wurden die Massnahmen sorgfältig auf den bestehenden Bau abgestimmt.

Die im Winter/Frühling 2008 erfolgten Arbeiten haben sich auf die unteren drei Geschosse beschränkt. So wurde ein freistehender Lift eingebaut, der diese drei Geschosse (und die Zwischengeschosse) erschliesst (bisher ohne Lift).

Aufgrund der Konstellation mit den Zwischengeschossen musste der Lift an einer heiklen Stelle zu liegen kommen, was wiederum umfangreiche Sicherungsmassnahmen nötig machte.

Weiter wurde das Restaurant von diversen Einbauten befreit, grosszügig umgestaltet, neu möbliert und für den Aussenbereich mit einem zusätzlichen Office im UG versehen. Aufgrund des Platzbedarfes musste die bestehende Wäscherei verlegt werden. Sie ist heute grösser und bedient nicht mehr nur noch das Hotel. Verschiedene Räume wurden zudem erneuert beziehungsweise ergänzt (Seminarraum, Kinderspielraum, Lager- und Garderoberräume).

In separaten Bauphasen wurden auf der Hotelsüdseite zusätzliche Aussensitzplätze in den Park integriert und der Zugangsbereich zum Haupteingang neu gestaltet.

